

今回のシンポジウムには、大家さんとアパートの借り手である学生の双方に参加して頂いたために、興味の中心が学生用アパートの問題点になり、その中でも双方の利害の対立がはつきりと/orする家賃や敷金、礼金については、さまざまな質問が寄せられました。

特に敷金については、最近新聞紙上をにぎわせた住専処理に伴う貸貸人からの解除の問題も含め、敷金が誰のもののかはつきりしないという現状を挙げ、大家と学生の双方が意識的に敷金を誠実に管理すべきだという提言と、ドイツ民法を例にしたひとつの方針(敷金固有の銀行通帳の作成)を、具体的に述べることができたのはとても有意義であったと思います。

### 環境問題について

また、東広島市にはゴルフ場が多いため環境問題についての討論も行われ、ゴルフ場からなる農薬がどれほど環境に影響を与えているのかという質問や、工学部や大学関係者の生活排水等西条下見地区の環境に悪影響を及ぼしているのでは、という耳の痛い質問もありました。

西条の環境については、大学移転によって急激に変化したことを考えると、これからも取り組む必要性の高い問題であると思われます。

### 敷金の管理について

今回のシンポジウムには、大家さんとアパートの借り手である学生の双方に参加して頂いたために、興味の中心が学生用アパートの問題点になり、その中でも双方の利害の対立がはつきりと/orする家賃や敷金、礼金については、さまざまな質問が寄せられました。

特に敷金については、最近新聞紙上をにぎわせた住専処理に伴う貸貸人からの解除の問題も含め、敷金が誰のもののかはつきりしないという現状を挙げ、大家と学生の双方が意識的に敷金を誠実に管理すべきだという提言と、ドイツ民法を例にしたひとつの方針(敷金固有の銀行通帳の作成)を、具体的に述べることができたのはとても有意義であったと思います。

### シンポジウムを終えて

シンポジウムを進行していくにあたって感じたのは、大家さんと学生の考え方や、いろんな意味での判断基準がありにも異なるということ、大家さんは、学生がどのようなニーズを持っているのかを知りたがつていて、終了したときに、大家さんから「このようないふな催しは、大学がある地域ならではとても喜ばしい。できればこのようないふな催しは続けていただきたい」とのご意見をいただきました。

ところで東広島市民の中には、大学移転に伴つて受けける益よりも害のほうが大きい、と感じられている方もいると聞きます。その理由は、学生のモラルの低さにもありますが、市民の方々と大学側の接点が少なすぎることにもあるのではないかと思います。

### 夏季休業の変更について

平成九年度から  
七月十一日～八月二十一日が

変更になります。

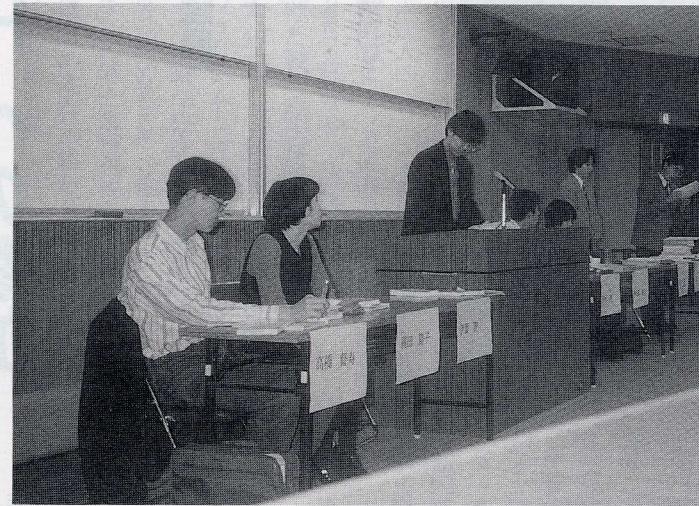


広大生協ベストセラー・トップ・テン	
① 「E.Q.」～こころの知能指數	D・ゴールマン 講談社
② 神神の指紋上	グラハム・ハンコック 翔泳社
③ 岩波講座 現代数学の基礎1	青木和彦 岩波書店
④ 神神の指紋下	グラハム・ハンコック 翔泳社
⑤ 猿石日記 極限のアジア編	猿石日記 日本テレビ放送
⑥ 現代社会の理論	グラハム・ハンコック 翔泳社
⑦ バルト 現代思想の冒険者たち	岩波新書
⑧ マルチカルチャーリズム	鈴木和成 講談社
⑨ 脳内革命2 春山茂雄 サンマーク出版	チャールズ・テーラー 岩波書店
⑩ 法律字がわかる アエラムツク	朝日新聞社

広島大学はこれからも東広島市にその活動の拠点を置くわけですが、広島大学が東広島市に移転してきてよかつたと感じてもうためにも、今回のような機会をもつと増やし、東広島市を賀茂学園都市として発展させることにあります。このような企画がま

た来年も行われることを強く望みます。

# 大学祭 法学部シンポジウムから



質問に必死で答える報告者

### シンポジウムプログラム

1. 住宅法制・住宅環境の概観  
－東広島市を中心に－  
高橋 督寿
2. 住宅をめぐる管理問題  
－ペット・管理組合等－  
前田 陽子
3. 学生用住宅の問題点  
伊藤 賢亮
4. 相隣関係その他について  
別所
5. 東広島市の環境問題  
西小部夏子

### 法学部でシンポジウム

今年の広島大学大学祭の初日の十一月二日㈯、法学部において「西条地区における住宅・環境問題」をテーマにシンポジウムが開かれました。この試みは昨年の模擬裁判と同様に、学生が主体となつて行ったものであり、大学関係者だけでなく市民の方にも参加していただけことにその意義があつたと思われます。

特に今回は、テーマが地域に密着したものであったため、西条地区の学生アパートの経営者の方々や、東広島市役所の職員の方にもおこしいただき、とても有意義なものとなりました。

### シンポジウムの内容

シンポジウムは、学生の研究成果の発表とそれに基づいた討論の二部構成となっていました。学生の発表においては、

文写真・伊藤 賢  
(Ito, Satoshi)  
法学部三年生

住宅・環境問題について東広島市の都計画という広い視野でとらえたものもあれば、もつと具体的に住宅をめぐる管理問題をテーマにしたものなど、さまざまなものがありました。特に西条地区において、広島大学の移転に伴う住宅環境の急激な変化を考慮してアンケートを行い、それに基づいて、西条地区の住宅問題の実際を知ることができたということは、それだけで意味のあることだつたと思います。

さきほども触れましたように、広島大学の統合移転は平成七年三月に完了し、その結果、これまで静かな田園地帯には多くのアパート・マンションが建設され多くの人が住むようになりました、そのためさまざまな問題が発生することになりました。それだけでなく現在建築済みのアパート・マンションは、そのほとんどが農地を転用した土地のうえに建てられたものであり、大家さんは農家の方がほとんどで、まだアパート経営に慣れていないこと、世代の異なる学生、すなわち若者が一時期に大量に移り住んできたことによる風俗環境の変化など、西条は特殊な環境にあるといえるのです。

そこでシンポジウムにおける討論の部では、参加者の方々からさまざまなもので意見を出し、ハードコピーと図表を別途添付してください。その例を二、本文には、四百字程度で小見出しをつけてください。

三、原稿は原則として掲載します。ただし、特定の個人及び団体を照らして不適当と思われる原稿は掲載しません。

四、採否は広報委員会で決定します。

五、提出された原稿は、掲載の有無にかかわらず、返却いたしません。

★次号は二月六日に発行予定です。